

## नक्सापास दस्तुर

४.५ महाबु गाउँ पालीकाले आफ्नो ईलाका भित्र घर नक्सा पास गरे वापत निम्नानुसारको घर नक्सा पास दस्तुर लिने निर्णय गरीयो ।

४.५ नक्सापास निवेदन किताब दस्तुर रु ४००/-

४.६ नक्सापास लेआउट दस्तुर

क) बजार क्षेत्रमा १५०० व.फी. सम्मको रु ७००/-

ख) बजार क्षेत्रमा १५०० व.फी. भन्दा माथीको सम्मको रु १२०० /-

ग) ग्रामिण क्षेत्रमा रु ३००/-

घ) अमिन दस्तुर रु ५००/-

ङ) घर नक्सापास निर्माण सम्पन्न ईजाजत पत्र सिफारिस दस्तुर रु २०० /-

च) कडक मर्मत सुधार शुल्क प्रति व.मि. रु. १५००/-

४.७ निर्माण सम्पन्न भए पश्चात नक्सापास हुन आयमा तपसिल बमोजिम जरिवाना दस्तुर लाग्ने छ ।

क) मुल बजार क्षेत्र रु. ४०००/-

ख) बजार क्षेत्र दाँया बाँया साईट रु ३५००/-

ग) ग्रामिण क्षेत्र रु.२०००/-

### ४.८ नक्सा पास दस्तुर

क्र.सं.	बनोट	प्रति वर्ग फीट	साईडको वजार क्षेत्र	मुल सडक	ग्रामिण क्षेत्र
१.	हुंगा माटोको गाह्रो फसको छाँना भएको घरको	प्रति वर्ग फीट		१।५०पैसा	
२.	हुंगा माटोको गाह्रो पत्थर र टिनको छाँना भएको			१ रुपैया	५० पैसा
३.	सिमेन्टको गाह्रो हुंगा को चिनाई टिनको छाँना भएको			१।५० पैसा	
४.	सिमेन्टको गाह्रो हुंगा को /ईटा चिनाई आर.सि.सि. भएको			२ रुपैया	१ रुपैया
५.	सिमेन्टको गाह्रो हुंगा को /ईटा चिनाई आर.सि.सि. भएको सरकारि भवन			३ रुपैया	१ रुपैया
५.	वजार क्षेत्रमा ग्रील काठको पाटेसन तथा पाताको छाँना भएको			१ रुपैया	